

BERATUNGSVORLAGE

Sitzung des Gemeinderates am 25.09.2023

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen
Bauamt/Az:632.6

Drucksachennummer
144/2023

Sachbearbeiter: Frau Tebel

TOP 9

Bauantrag zum Neubau von 5 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 14 Wohneinheiten, 9 Gauben und 21 PKW-Stellplätzen, Vogelgasse, Ihringen

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag wird das Einvernehmen versagt.

Sachverhalt:

Für das Flst. Nr. 759, Vogelgasse 17, wurde ein Bauantrag zum Neubau von 5 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 14 Wohneinheiten, 9 Gauben und 21 PKW-Stellplätzen eingereicht.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Schlupf“, der Stellplatzsatzung sowie der Ortsbausatzung.

Hinsicht der Einhaltung der Stellplatzsatzung gibt es aus Sicht der Verwaltung Unstimmigkeiten, hier sollte vor Erteilung des Einvernehmens nachgearbeitet werden.